

**Anlage 04 – Weitere Fachplanungs- und Beratungsleistungen gem. Anlage 1 Punkt 1.2 HOAI
für das Leistungsbild zur Bauphysik**

- 1.) Wärmeschutz und Energiebilanzierung
- 2.) Bauakustik (Schallschutz)
- 3.) Raumakustik

Grundleistungen	Besondere Leistungen
LPH 1 Grundlagenermittlung	
a) Klären der Aufgabenstellung	- Beschaffung von Unterlagen die für das Vorhaben erheblich sind einschl. der erforderlichen Ortstermine (für Leistungsbild 1)
b) Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Ziele	- Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten (für Leistungsbild 1)
LPH 2 Vorplanung (Projekt- und Planungsvorbereitung)	
a) Analyse der Grundlagen	
b) Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäuden und technischen Anlagen einschließlich Betrachtung von Alternativen	
c) Vordimensionieren der relevanten Bauteile des Gebäudes	
d) Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen Planungskonzepte der Objektplanung und der Fachplanungen	
e) Erstellen eines Gesamtkonzeptes in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen	
f) Erstellen von Rechenmodellen, Auflisten der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen	
LPH 3 Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)	
a) Fortschreiben der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Gebäude	- Nachweis Sommerlicher Wärmeschutz nach DIN 4108-2 über vereinfachtes Verfahren (gem. DIS B.2.2) (für Leistungsbild 1)
b) Mitwirken beim Fortschreiben der Planungskonzepte der Objektplanung und Fachplanung bis zum vollständigen Entwurf	- stichprobenhafte Messungen im Bestand (für Leistungsbild 2)
c) Bemessen der Bauteile des Gebäudes	
d) Erarbeiten von Übersichtsplänen und des Erläuterungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten	
LPH 4 Genehmigungsplanung	
a) Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungsplanung und bei Vorgesprächen mit Behörden	
b) Aufstellen der förmlichen Nachweise	
c) Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen	

LPH 5 Ausführungsplanung	
a) Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	
b) Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	
LPH 6 Vorbereitung der Vergabe	
a) Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
LPH 7 Mitwirkung bei der Vergabe	
entfällt (wird durch Auftraggeber durchgeführt)	
LPH 8 Objektüberwachung	
-	- Mitwirken bei der Baustellenkontrolle (für Leistungsbild 1, 2, 3)
	- Erstellen des Energieausweises auf Grundlage des GEG
	- Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigenschaften (für Leistungsbild 1, 2, 3)
LPH 9 Objektbetreuung	
-	